

Generalforsamling d. 10. maj 2019 – Grundejerforeningen Vestermosen 1

Generalforsamlingen blev afholdt i henhold til vedtægterne.

14 parceller (26 medlemmer) var tilmeldt, der var dog et par afbud. Alle fremmødte deltog efterfølgende i middagen og hyggeligt samvær.

1. Valg af dirigent.

Fritz Luxhøi blev valgt til dirigent. Han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning.

Kopi af Inges dokument tilføjet kommentar på side 2 vedr. ansøgning af midler til udskiftning af eksisterende badebro.

Det er dejligt at se, at der er 26, der har fundet tid og lyst til at deltage i vor generalforsamling her på Bogense Hotel. Dejligt at se flere, der ikke tidligere har deltaget, særlig velkommen til jer. Vi håber, at vi får en god generalforsamling – og efterfølgende et hyggeligt samvær med god mad med videre.

Bestyrelsen har faktisk kun holdt to møder siden sidste års generalforsamling. Vi synes ikke, der har været behov for flere. Vi er jo også "travle" mennesker. Desuden har Vestermosen 2 og vi holdt et fælles møde, som jeg kommer ind på senere.

Det har været et forholdsvis roligt år – set med bestyrelsens briller – **stormene** har tilsyneladende ikke ødelagt noget – store oversvømmelser har der ikke været, og der har ikke været problemer med vore dræn.

Vejen – "vort tilbagevendende smertensbarn"

Vores egen vej. Bestyrelsen har jo besluttet at fortsætte med at få vejen "raspet" eller hvad det nu hedder nogle gange om året. Det ser ud til at fungere med den "raspning", der er foretaget. Lørdag den 23. marts blev den skrabet, der kom jo så nogle løse sten, som bliver kørt ned. Ordningen fortsætter vi med. Claus aftaler, hvor mange gange, der yderligere skal køres. Nede i bunden, ned mod strandstien, er der stadig "vådt".

Dræn. Ingen i bestyrelsen er bekendt med problemer i øjeblikket og det er vores opfattelse, at der heller ikke i vinteren har været usædvanlige problemer. Alligevel opfordrer vi til, at de, der har en brønd på deres grund – med jævne mellemrum ser "deres" brønd efter og bruger både foreningens rensbånd og "skidtoptager" (jeg ved ikke rigtig, hvad den hedder), men begge dele ligger hos mig i nr. 9. Det er helt legalt at låne det og naturligvis levere retur.

Fællesmødet

Det andet fællesmøde blev afholdt lørdag den 29. september hos os i Vestermosen 1.

Fællesvejen

Der var generel tilfredshed med fællesvejen. Der er kun blevet fyldt lidt op. Det blev året før aftalt mellem de 2 grundejerforeninger at Tonni v/ Vestermosen II holder fællesvejen for et mindre beløb på 1500,- / år inkl. materialer. Beløbet deles ligeligt mellem de 2 grundejerforeninger.

Desuden drøftede vi muligheden af at benytte "vor ordning" også på fællesvejen og hos V2. Aftalen blev, at V2 taler med Tonni og giver besked til Claus inden årsskiftet, om de ønsker denne ordning. Dette er ikke sket, så på vort sidste bestyrelsesmøde aftalte vi at få det afklaret, når vi til september afholder næste fællesmøde.

Vej- chikane

Der køres meget stærkt på Fællesvejen – vores forslag om vejchikane venter vi med, da "slangekørsel" vil skrabe grus op fra vejen. I stedet drøftede vi at sætte skiltene ned i øjenhøjde og evt. ekstra op med 20 km hastighedsbegrænsning og legende børn skilte. På vort sidste bestyrelsesmøde aftalte vi, **at det ville vi tage op her på generalforsamlingen.**

Høring om ny udstykning

Der er intet nyt om udstykningen. Vi afventer om det bliver godkendt, i givet fald må sagen tages op med kommunen vedr. adgang til stranden, toiletforhold m.m. Det blev aftalt ved mødet i 2017, at Leif Munk kontakter kommunen og forhører sig om, hvornår sagen kommer for i kommunen og giver besked til Vestermosen I, således at bestyrelserne evt. kunne være til sted, når sagen behandles i kommunen. **Intet hørt til d.d.**

Badebro

På fællesmødet fik vi oplyst, at V2 havde søgt Nordea fonden om tilskud til en ny badebro placeret for enden af asfaltvejen. De har fået bevilliget kr. 128.000. Vi fik at vide, at der ville blive indkaldt til møde derom.

Dette møde blev holdt søndag den 21. oktober på Lejren. Bente og jeg deltog fra V1. Der blev nedsat nogle arbejdsgrupper, der skulle finde ud af hvilken bro osv. Bente har deltaget i dette arbejde.

Broen er bestilt, den bliver 30m lang med gelænder og går det efter planen sættes den op maj/juni. Den yderste del af broen er stationær. De tilbyder service (op- og nedtagning). Det ser ud til at være en bedre og billigere løsning end brobisserne. Det er planen at afholde et fællesmøde, når alt er på plads. Desuden er der søgt om udskiftning af den gamle ved Nordfyns Kommune. Svar er endnu ikke kommet.

Kommentar tilføjet:

Bente kunne i den forbindelse oplyse at vi havde fået afslag på ansøgningen, men fået at vide at vi skulle prøve igen næste år. Der blev stillet forslag om at alle grundejerforeninger skulle sende en ansøgning for på den måde at få mere fokus. Evt. kunne man sende en fælles hvor alle underskriver.

Tømmerflåderne er endnu ikke lagt ud.

Internet – mobildækning

Der er fortsat store problemer med mobildækningen i strandområdet. Men med

hensyn til internet var det fint, at det lykkedes for **Energi Fyn** at få tilslutning nok, så vi på Vestermosen 1 også kunne få fibernet. Det fungerer tilfredsstillende.

Er der nogle, der er interesserede i at blive tilsluttet, er prisen stadig 2995 kr. Dette beløb dækker opgravning til stedet, hvor stikket skal ind i huset, opsætning og installation af boksen, TV (sommerhuspakken) og fastnettelefon. Abonnementet er 299 kr. pr. md. (de 19 kr. er telefonabonnement – sidste år 288 kr.) Samtalerne betales foruden. Man behøver ikke at tage alle 3 dele.

Energi Fyn har telefonnr. 7013 1900

Renovationen

Vi har fået tømt i dag - derefter hver 14. dag, og fra ca. 1.juni og sommeren over får vi tømt hver uge om fredagen, når spanden sættes ud til vejen. Spanden er ikke til haveaffald.

Ved toiletbygningen er der lagt fliser og der er opstillet containere til flasker m.v. – dejligt.

Sct. Hans

I talende stund vides ikke, om der er planer om fælles Sct. Hans ved stranden med bål – medbragt mad/grillmad- båltale. Det har vist sig svært at koordinere Sct. Hans bålene i området.

Sommerfest

På vort bestyrelsesmøde fik vi en ide: Hvad mener I om at holde en årlig fælles sommerfest evt. på pladsen ved Strandgyden. Menuen kunne være helstegt pattegris med tilbehør?

Bestyrelsen

Mange tak for det gode samarbejde også i det forløbne år.

Forslag

Ved at kikke i kalenderen – og undgå weekender med helligdage – foreslås næste års generalforsamling **fredag den 15. maj 2020** – da fredag den 1. maj nok ikke er så god – den 8. er st. bededag – den 22. det er Kr. Himmelfart den 21. og den 29. er lige op til pinse.

Dette var ordene – tak for jeres opmærksomhed!

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab

Indtægter består af kontingent, og udgifter er primært vej og badebro. Regnskabet og budget for 2019 blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent for 2019, og det blev godkendt. Der var 2 forslag fra bestyrelsen. Det ene vedr. afholdelse af en sommerfest og det andet omkring opsætning af skilte med hastighedsbegrænsning.

- a. Opsætning af skilte. Der var en del som mente at skilte ville skæmme vejen og heller ikke løse problemet, da dem som kører for stærkt ofte er folk "udefra".
Vi har fået tilladelse til at opsætte chikaner på fællesvejen, men det ønsker Vestermosen 2 ikke. De mener at gruset vil blive kørt op i et hjørne.
I første omgang blev det besluttet at sænke skiltet ved indgangen til Vestermosen 1 og henstille til medlemmerne at de hjælper med til at hastigheden holdes nede.

- b. Sommerfest med helstegt pattegris. Evt. opsætning af telt på parkeringspladsen ved Strandgyden. Det blev besluttet at vente til næste år. Bestyrelsen melder ud i god tid med forslag til et par datoer.

5. Forslag fra medlemmerne.

Der var ingen indkomne forslag.

6. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen

På valg var Inge Lodberg (nr. 9), Claus Fink (nr. 31), Tommy Johnsen (nr. 24). De modtog alle genvalg.

7. Valg af 2 suppleanter

På valg var Hans Christian Sørensen (nr. 7) og Poul Erik Pedersen (nr. 22). De modtog begge genvalg.

8. Valg af revisor

På valg var Merry Sunke Larsen (nr. 12) som modtog genvalg.

9. Valg af revisorsuppleant

På valg var Preben Guldborg (nr. 14) som blev genvalgt.

10. Eventuelt

Brønd ved Lejren (udfor Preben) er ikke blevet rensset. Karl Erik plejer at gøre det, men fik en del skældud sidst han prøvede at rense den, så den er ikke rensset og indeholder en del sand.

Da det er dræn som kommer oppefra har Lejren pligt til at rense/vedligeholde den (iflg. Vandløbsloven)

Tommy og Claus fra bestyrelsen vil fremover tjekke vores dræn en til to gange om året.

Nikolai fra nr. 17 forespurgte om der var nogen som havde, eller havde kendskab til nogen, der har en jolle liggende nede ved stranden, de ikke bruger, så vil han gerne overtage den.